

REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

LEGENDE

DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

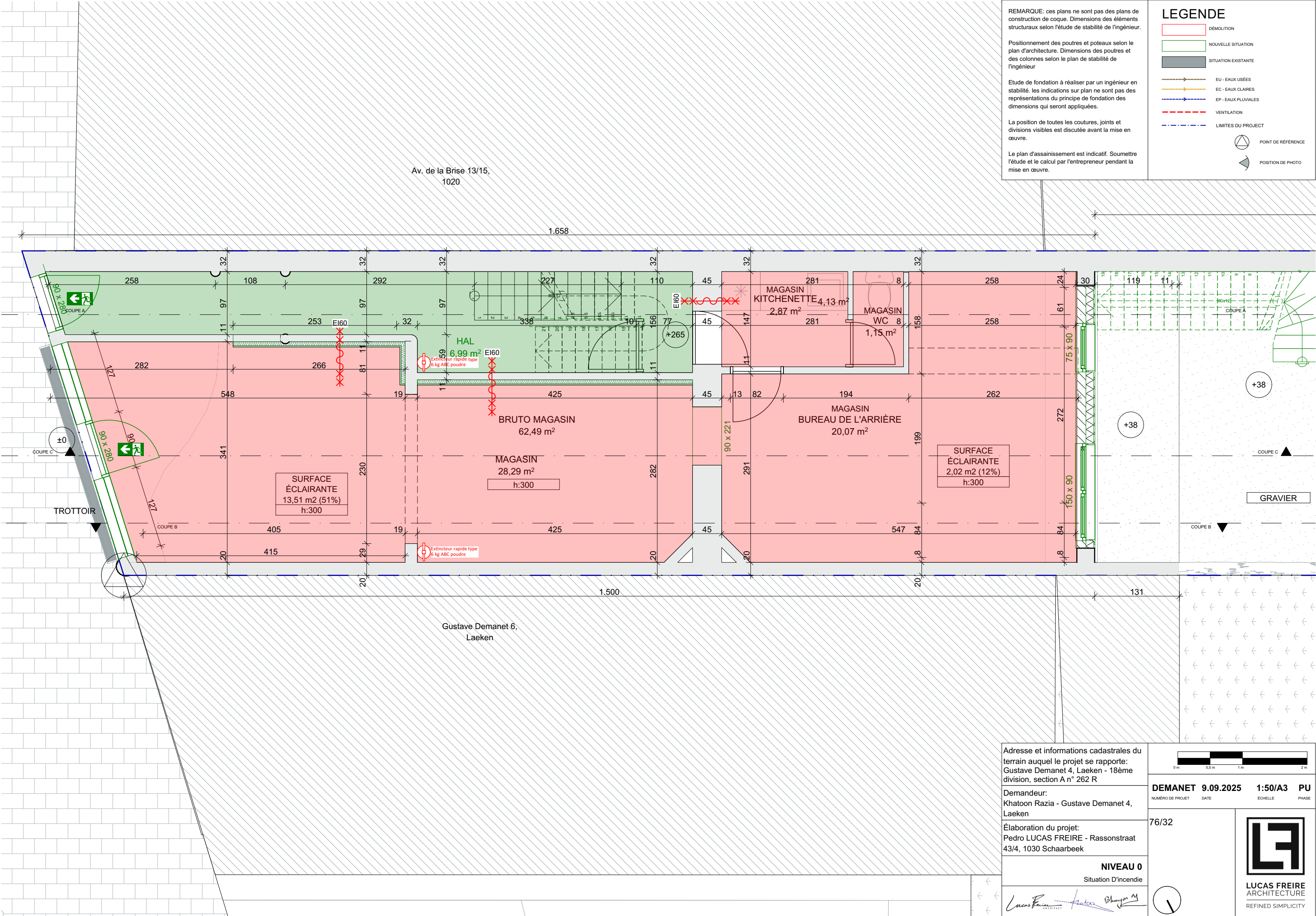
EP - EAUX PLUVIALES

VENTILATION

LIMITES DU PROJECT

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO



Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoon Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

NIVEAU 0
Situation D'incendie

0 m0.5 m1 m2 m

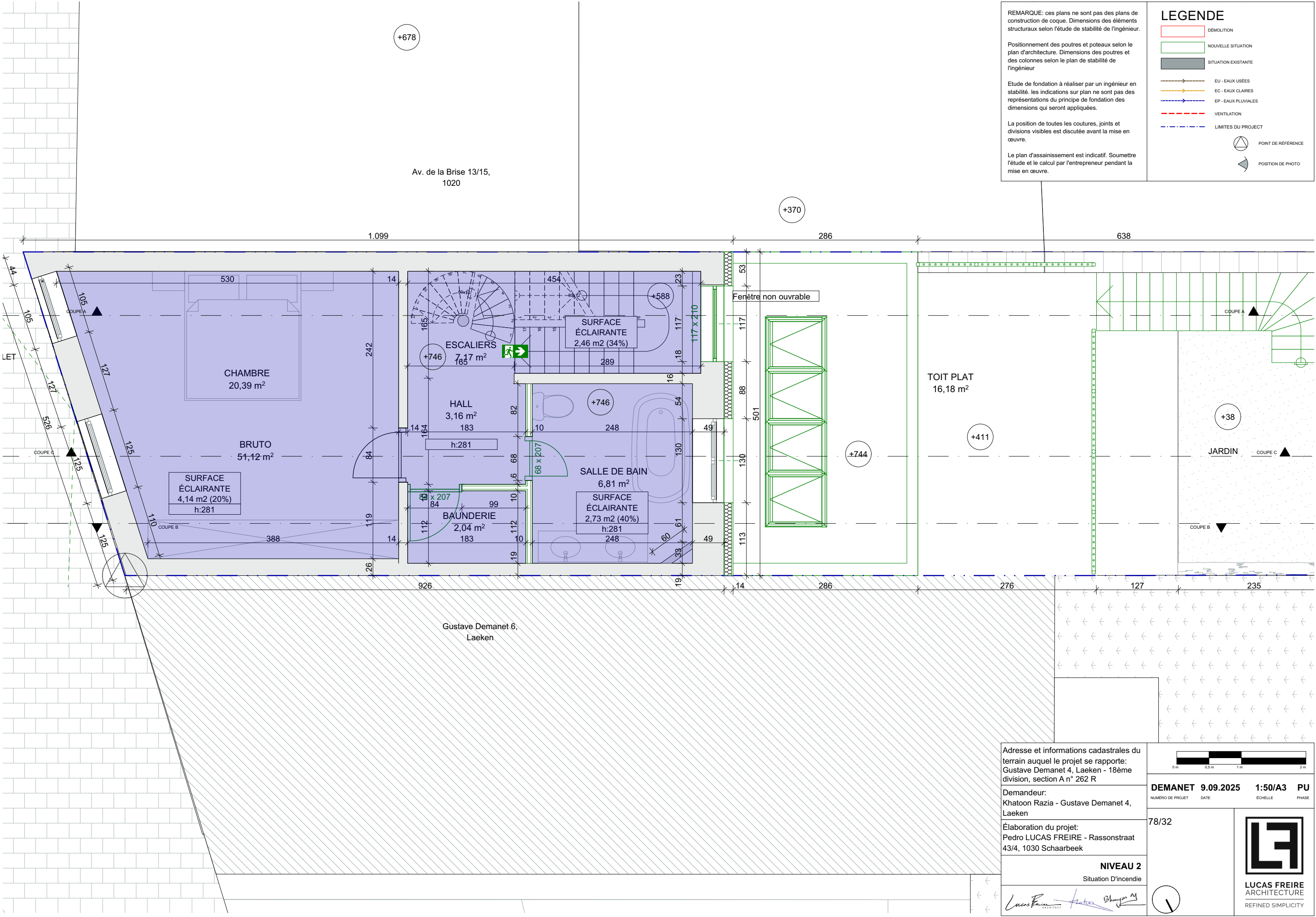
DEMANET 9.09.20251:50/A3 PU

NUMÉRO DE PROJET DATE ÉCHELLE PHASE

76/32

LUCAS FREIRE ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY



REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

LEGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- VENTILATION
- LIMITES DU PROJECT
- POINT DE RÉFÉRENCE
- POSITION DE PHOTO

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoun Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

NIVEAU 2
Situation D'incendie

Lucas Freire *Khatoun Razia*

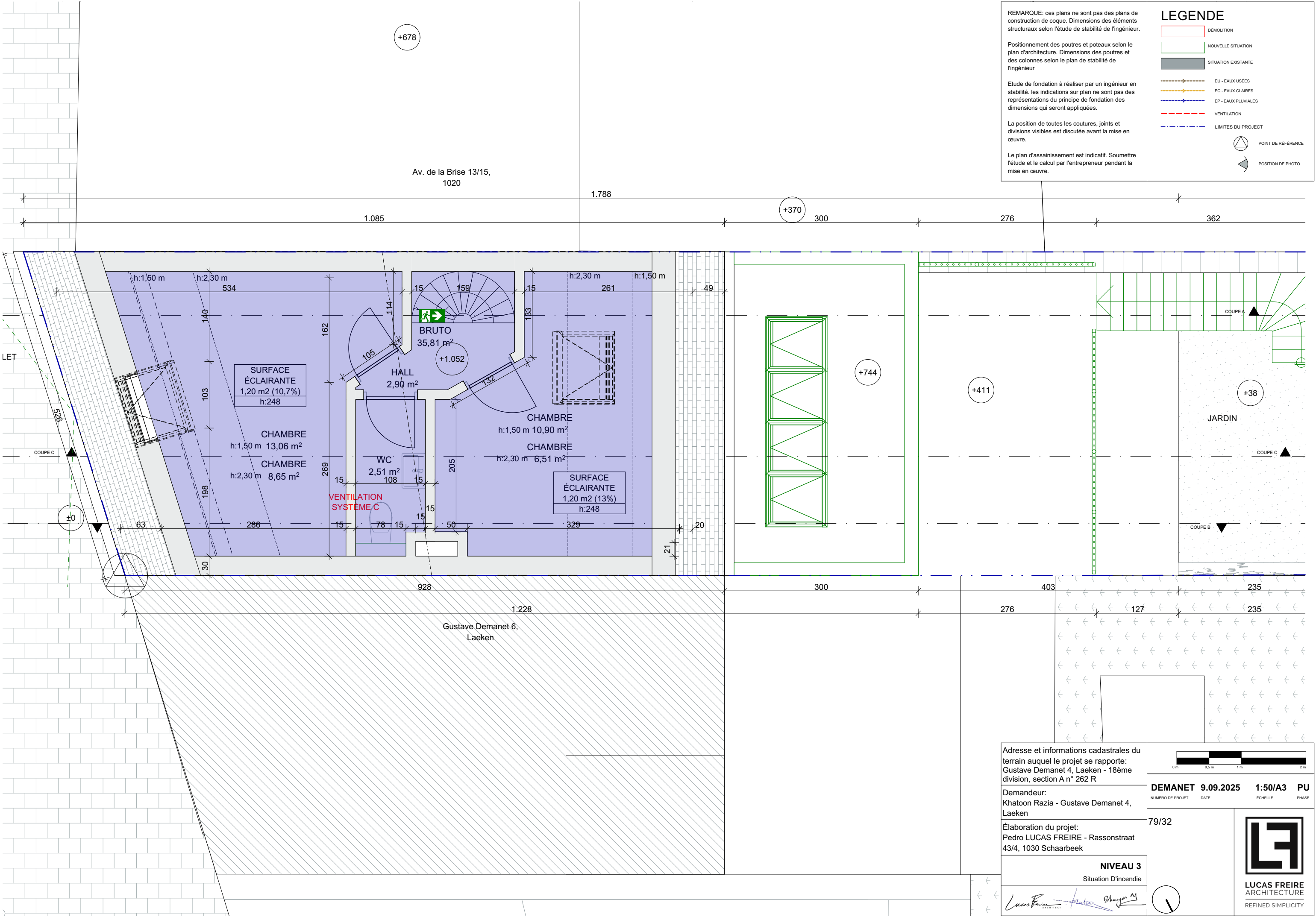
0 m 0,5 m 1 m 2 m

DEMANET 9.09.2025 1:50/A3 PU

NUMÉRO DE PROJET DATE ÉCHELLE PHASE

78/32

LUCAS FREIRE ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY



REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

LEGENDE

DEMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

VENTILATION

LIMITES DU PROJECT

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoun Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

NIVEAU 3
Situation D'incendie

Lucas Freire

79/32

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY

0 m 0,5 m 1 m 2 m

DEMANET 9.09.2025 1:50/A3 PU

NUMÉRO DE PROJET DATE ÉCHELLE PHASE



LEGENDE

- DEMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EL - EAUX USEES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- VENTILATION
- LIMITES DU PROJET
- POINT DE REFERENCE
- POSITION DE PHOTO

REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur.

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. Les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coupures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoun Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Elaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

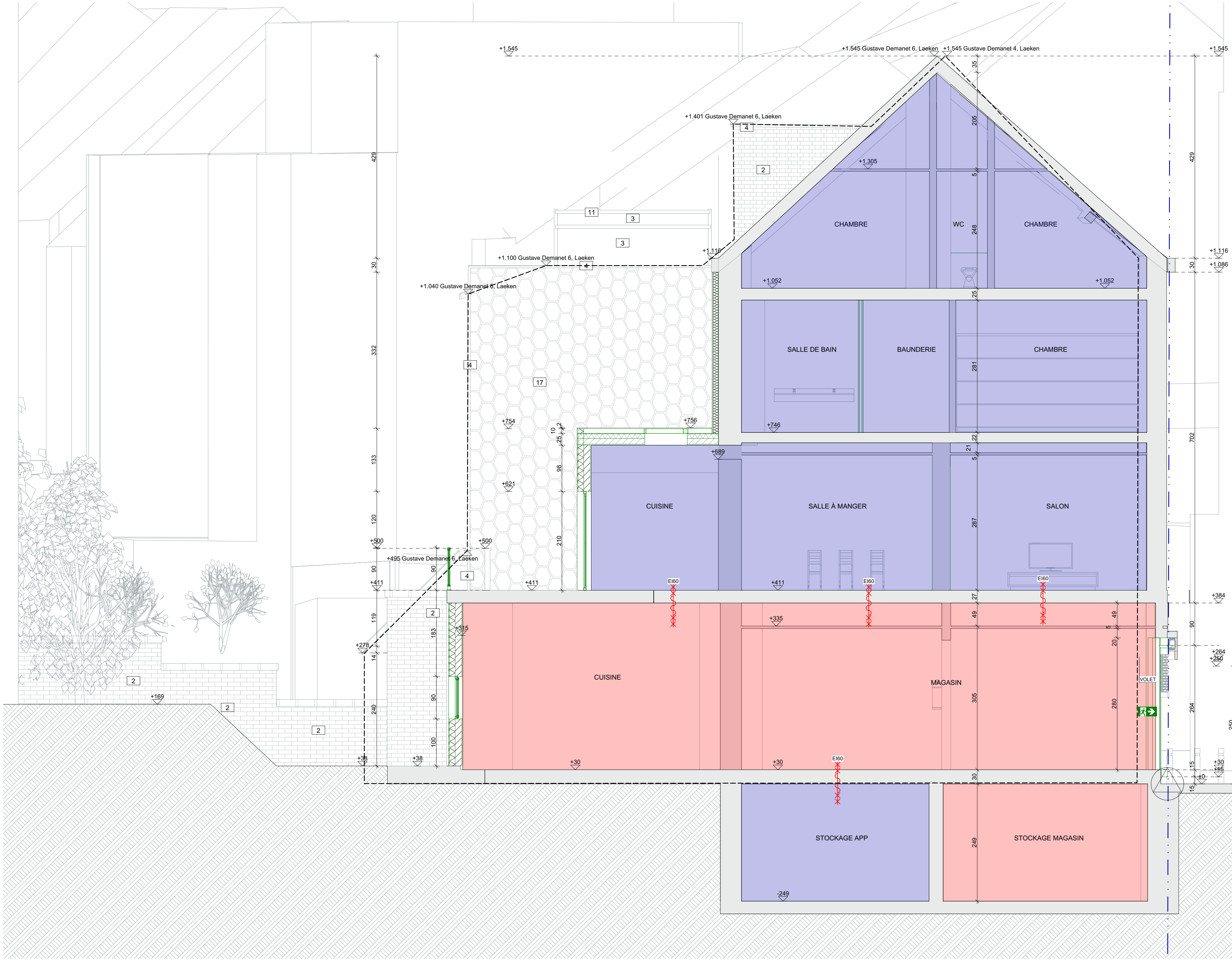
COUPE A
Situation D'incendie

0 m 0.5 m 1 m 2 m

DEMANET 9.09.2025 1:50/A2 PU
PROJECTNUMBER DATUM SCHAL FASE

80/32

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY



LEGENDE

- DEMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- ELI - EAUX LISEES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- VENTILATION
- LIMITES DU PROJET
- POINT DE REFERENCE
- POSITION DE PHOTO

REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur.

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. Les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoun Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Elaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rasyonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

COUPE B
Situation D'incendie

Lucas Freire *Khatoun Razia* *Pedro Lucas Freire*

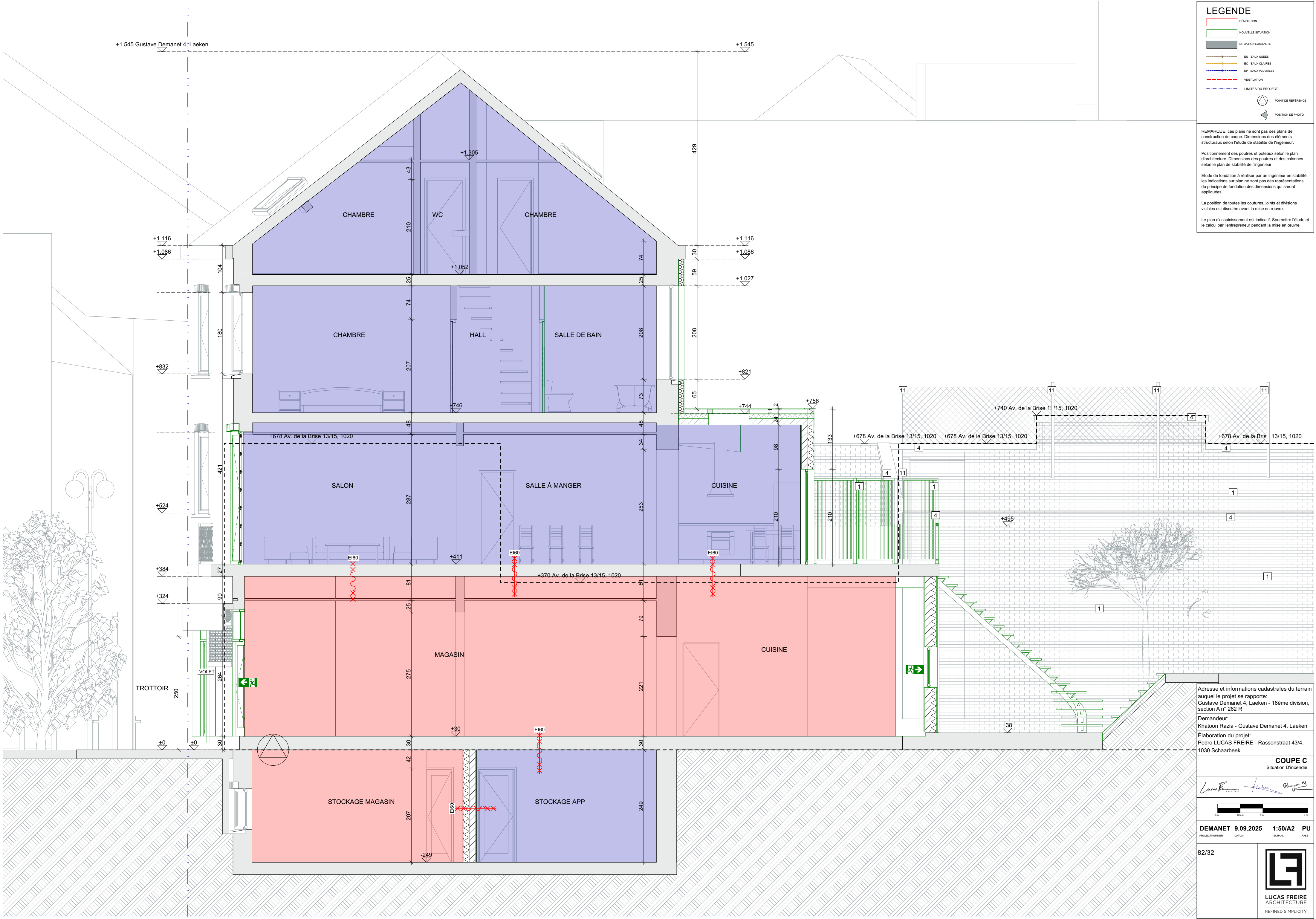
0 m 0.5 m 1 m 2 m

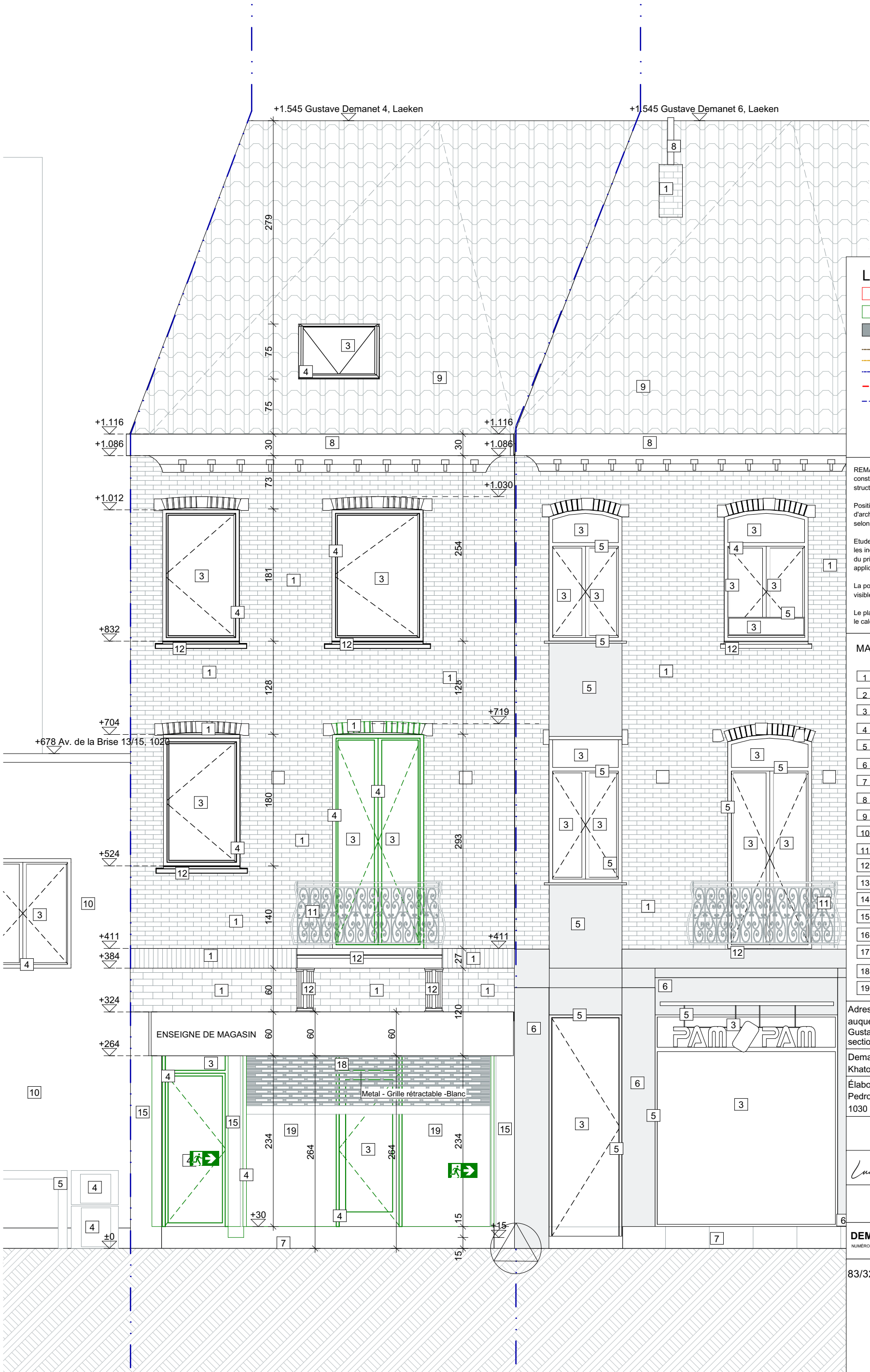
DEMANET 9.09.2025 1:50/A2 PU

PROJECTNUMBER DATE SCHAL FASE

81/32

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY





LEGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- VENTILATION
- LIMITES DU PROJECT
- POINT DE RÉFÉRENCE
- POSITION DE PHOTO

REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coupures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

MATÉRIAUX DE LÉGENDE

- 1 BRIQUE - ROUGE
- 2 PANNEAU DE PUBLICITÉ
- 3 VITRE
- 4 ALUMINIUM PROFIL - BLANC
- 5 ALUMINIUM PROFIL - NOIR
- 6 BRIQUE - BEIGE
- 7 PIERRE NATURELLE
- 8 PROFIL EN BOIS - BLANC
- 9 TUILES DE TOITURE - ROUGE
- 10 CREPI - GRIS
- 11 MÉTAL - NOIR
- 12 APPUI DE FENÊTRE EN BÉTON
- 13 MÉTAL - BLANC
- 14 TENTE SOLAIRE
- 15 CREPI - BLANC
- 16 PEINTURE - JAUNE
- 17 BARDAGE - GRIS
- 18 PVC VOLET - BLANC
- 19 VITRE - TRANSPARENT

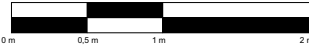
Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoon Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

FAÇADE PRINCIPALE
Situation D'incendie

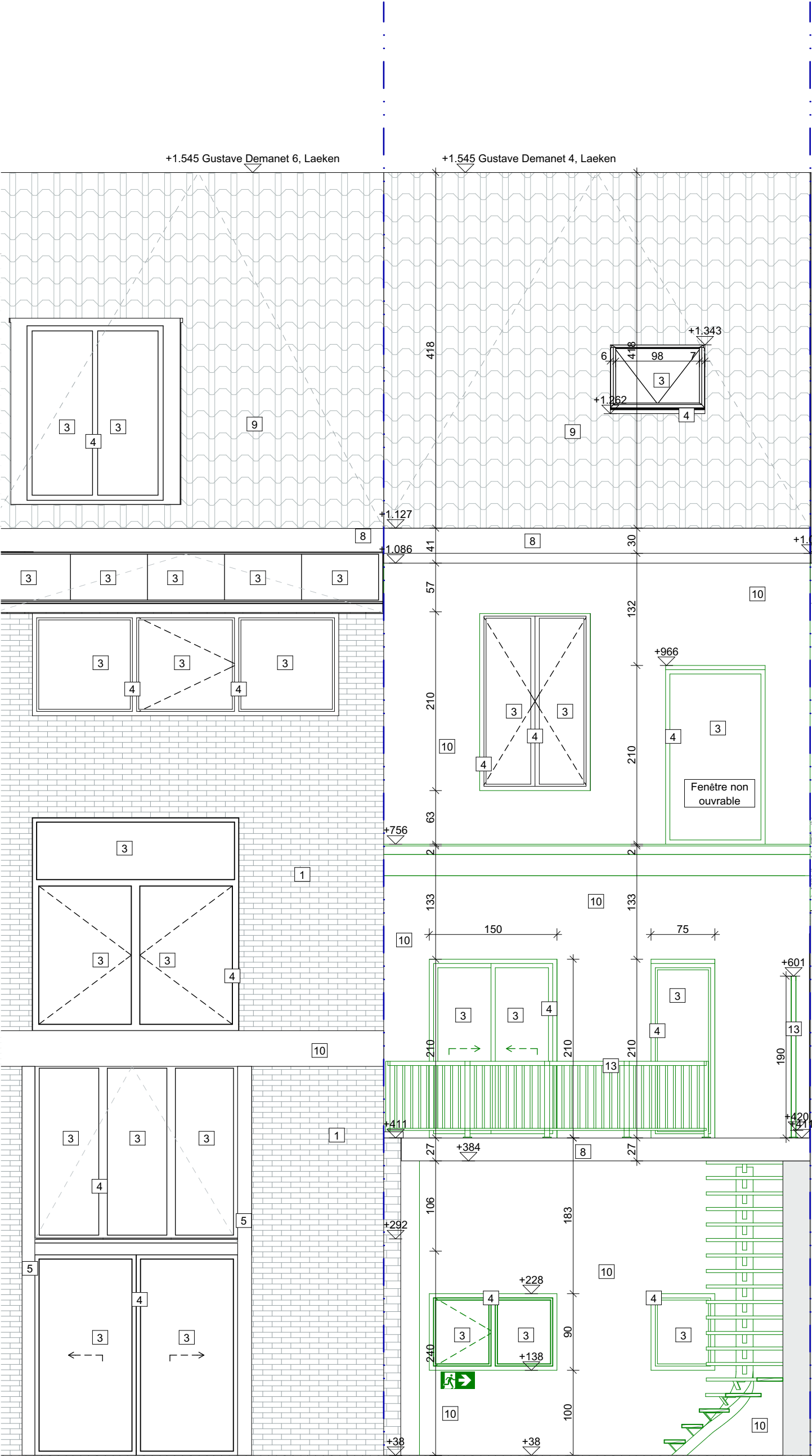
Lucas Freire ARCHITECT



DEMANET 9.09.2025 1:50/A3 PU
NUMERO DE PROJET DATE ÉCHELLE PHASE

83/32





LEGENDE

DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

VENTILATION

LIMITES DU PROJECT

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coupures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

MATÉRIAUX DE LÉGENDE

1	BRIQUE - ROUGE
2	PANNEAU DE PUBLICITÉ
3	VITRE
4	ALUMINIUM PROFIL - BLANC
5	ALUMINIUM PROFIL - NOIR
6	BRIQUE - BEIGE
7	PIERRE NATURELLE
8	PROFIL EN BOIS - BLANC
9	TUILES DE TOITURE - ROUGE
10	CREPI - GRIS
11	MÉTAL - NOIR
12	APPUI DE FENÊTRE EN BÉTON
13	MÉTAL - BLANC
14	TENTE SOLAIRE
15	CREPI - BLANC
16	PEINTURE - JAUNE
17	BARDAGE - GRIS
18	PVC VOLET - BLANC
19	VITRE - TRANSPARENT

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:
Khatoun Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek

FAÇADE ARRIERE

Situation D'incendie

Lucas Freire

Khatoun

Shaygan M

0 m

0.5 m

1 m

2 m

DEMANET 9.09.2025

NUMÉRO DE PROJET

DATE

1:50/A3

ÉCHELLE

PU

PHASE

84/32

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY

MATÉRIAUX DE LÉGENDE

- 1

BRIQUE - ROUGE
- 2

PANNEAU DE PUBLICITÉ
- 3

VITRE
- 4

ALUMINIUM PROFIL - BLANC
- 5

ALUMINIUM PROFIL - NOIR
- 6

BRIQUE - BEIGE
- 7

PIERRE NATURELLE
- 8

PROFIL EN BOIS - BLANC
- 9

TUILES DE TOITURE - ROUGE
- 10

CREPI - GRIS
- 11

MÉTAL - NOIR
- 12

APPUI DE FENÊTRE EN BÉTON
- 13

MÉTAL - BLANC
- 14

TENTE SOLAIRE
- 15


CREPI - BLANC
- 16

PEINTURE - JAUNE
- 17


BARDAGE - GRIS
- 18

PVC VOLET - BLANC
- 19


VITRE - TRANSPARENT




DÉMOLITION



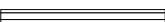
NOUVELLE SITUATION



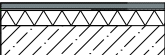
SITUATION EXISTANTE



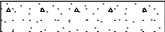
PLÂTRE DOUBLE /
ISOLANT THERMIQUE
PIERRE DE BÉTON




GYPROC / ISOLATION / GYPROC




PIERRE DE BETON / ISOLATION
THERMIQUE / CAVITE / PANNEAUX
DE BETON ARCHITECTURAL




BETON




MAÇONNERIE EXTÉRIEURE




ISOLATION THERMIQUE




TERRAIN




HERBE




ÉTANCHÉITÉ BITUMINEUSE DES TOITS



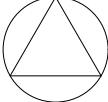
VENTILATION - SYSTÈME C



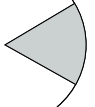
GRILLE DE VENTILATION




DETECTEUR DE FUMÉE




POINT DE RÉFÉRENCE




PHOTOS




EU - EAUX USÉES



EC - EAUX CLAIRES



EP - EAUX PLUVIALES



PROJECTGRENS


REMARQUE: ces plans ne sont pas des plans de construction de coque.
Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture.
Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.



LUCAS FREIRE

ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY


Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte:
Gustave Demanet 4, Laeken - 18ème division, section A n° 262 R

Demandeur:


Khatoon Razia - Gustave Demanet 4, Laeken

Élaboration du projet:


Pedro LUCAS FREIRE - Rassonstraat 43/4, 1030 Schaarbeek



LUCAS FREIRE
ARCHITECT



Khatoon Razia



Pedro Lucas Freire

LEGENDE

PU_DEMANET_L_N_32_legende

Situation D'incendie

DEMANET 9.09.2025 PU

PROJECTNUMMER

DATUM

FASE